



# Budynek D2/1

Powierzchnia użytkowa

101.89 m<sup>2</sup>

Ogród

63.7 m<sup>2</sup>

**ROSA HILLS**



Ogrzewanie  
podłogowe



Instalacja pod  
montaż klimatyzacji

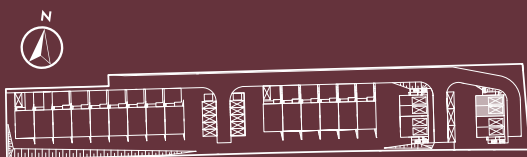
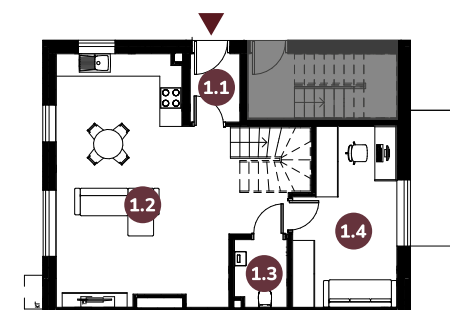


Wentylacja  
z rekuperacją



**Piętro I - 48.88 m<sup>2</sup>**

**Parter - 53.01 m<sup>2</sup>**



## Zestawienie pomieszczeń parteru

|     |                 |                      |
|-----|-----------------|----------------------|
| 1.1 | Wiatrołap       | 2.51 m <sup>2</sup>  |
| 1.2 | Salon z kuchnią | 35.17 m <sup>2</sup> |
| 1.3 | WC              | 2.56 m <sup>2</sup>  |
| 1.4 | Pokój           | 12.77 m <sup>2</sup> |

**SUMA 53.01 m<sup>2</sup>**

## Zestawienie pomieszczeń I piętra

|     |          |                      |
|-----|----------|----------------------|
| 2.1 | Korytarz | 5.76 m <sup>2</sup>  |
| 2.2 | Pralnia  | 2.51 m <sup>2</sup>  |
| 2.3 | Pokój    | 11.46 m <sup>2</sup> |
| 2.4 | Pokój    | 11.38 m <sup>2</sup> |
| 2.5 | Łazienka | 5.0 m <sup>2</sup>   |
| 2.6 | Pokój    | 12.77 m <sup>2</sup> |

**SUMA 48.88 m<sup>2</sup>**

## Biuro sprzedaży

+48 531 520 510    sprzedaz@4kd.pl

rosahills.pl

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.

**4K**  
DEVELOPMENT