



# Budynek B4/1

Powierzchnia użytkowa

Ogród

91.1 m<sup>2</sup>

51.5 m<sup>2</sup>

**ROSA HILLS**



Ogrzewanie  
podłogowe



Instalacja pod  
montaż klimatyzacji



Wentylacja  
z rekuperacją



## Zestawienie pomieszczeń parteru

|     |                   |                      |
|-----|-------------------|----------------------|
| 1.1 | Wiatrołap         | 3.80 m <sup>2</sup>  |
| 1.2 | Pom. gosp.        | 6.68 m <sup>2</sup>  |
| 1.3 | WC                | 3.24 m <sup>2</sup>  |
| 1.4 | Kuchnia z salonem | 33.93 m <sup>2</sup> |

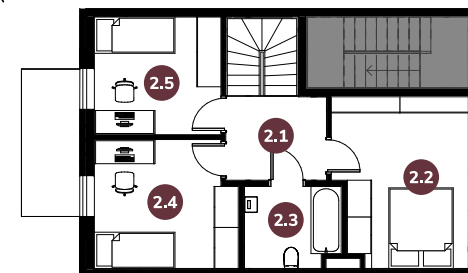
SUMA 47.65 m<sup>2</sup>

## Zestawienie pomieszczeń I piętra

|     |          |                      |
|-----|----------|----------------------|
| 2.1 | Korytarz | 5.21 m <sup>2</sup>  |
| 2.2 | Pokój    | 13.45 m <sup>2</sup> |
| 2.3 | Łazienka | 4.70 m <sup>2</sup>  |
| 2.4 | Pokój    | 10.92 m <sup>2</sup> |
| 2.5 | Pokój    | 9.17 m <sup>2</sup>  |

SUMA 43.45 m<sup>2</sup>

**Piętro I - 43,45 m<sup>2</sup>**



**Parter - 47.65 m<sup>2</sup>**



## Biuro sprzedaży

+48 531 520 510 [spredaz@4kd.pl](mailto:spredaz@4kd.pl)

[rosahills.pl](https://rosahills.pl)

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.

**4K**  
DEVELOPMENT